HEXAWARE

हेक्झावेअर टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड

नों. कार्यालय: बिल्डिंग १५२, मिलेनियम बिझनेस पार्क, सेक्टर III, ए ब्लॉक, टीटीसी इंडस्ट्रीयल एरिया, महापे, नवी मुंबई-४००७१०. **दूरध्वनी:** ०२२-३३२६ ८५८५; **फॅक्स:** ०२२-४१५९ ९५७८
वेबसाईट: www.hexaware.com; **ई-मेल:** Investori@hexaware.com
सीआयएन: यु७२९००एमएच१९९२पीएलसी०६९६६२

सूचना

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या प्रयोज्य तरतुदी आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम आणि निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या ०९ सप्टेंबर, २०२३ दिनांकित जनरल सर्क्युलर ०९/२०२३, २८ डिसेंबर, २०२२ दिनांकित सर्क्युलर क्र. १०/२०२२ सह वाचता ८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ५ मे २०२०, १३ जानेवारी, २०२१, ०८ डिसेंबर, २०२१ दिनांकीत सर्क्युलर आणि इतर प्रयोज्य सर्क्युलर्स, काही असल्यास, (एकत्रित उल्लेख ''एमसीए सर्क्युलर्स'') ला अनुसरून, हेक्झावेअर टेक्नॉलॉजीज लिमिटेडची ३१ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') गुरुवार, ९ मे, २०२४ रोजी सं. ५.०० वा. भाप्रवे, सभेच्या सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्यासाठी सामाईक ठिकाणी कंपनीच्या सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (''ओएव्हीएम'') मार्फत होणार आहे.

एमसीए सर्क्युलर्स ला अनुसरून डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट किंवा कंपनी/आरटीए कडे ज्यांचे ईमेल आयडीज नोंदवले आहेत त्या सभासदांना ९ मे, २०२४ रोजी होणाऱ्या ३१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या निमंत्रणाच्या सूचनेसहीत ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठीचा वार्षिक अहवाल इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवला आहे.

३१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट www.hexaware.com वर आणि एनएसडीएल (रिमोट ई-व्होटींग सुविधा पुरवण्यासाठी एजन्सी) ची वेबसाईट म्हणजेच www.evoting.nsdl.com वर सुद्धा उपलब्ध आहे.

एजीएम मध्ये करावयाच्या कामकाजाच्या बाबींशी संबंधित दस्तावेज Investori@hexaware.com येथे एक ईमेल पाठवून सभेच्या तारखेपर्यंत सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक स्वरुपात निरीक्षणासाठी उपलब्ध आहेत

अधिनियमाच्या कलम १०८ च्या तरतुदी आणि त्या अंतर्गत बनवलेल्या नियमांच्या अनुपालनांत, सभासदांना ह्या सूचनेत मांडलेल्या सर्व ठरावांवर एनएसडीएल ने पुरवलेल्या रिमोट ई-व्होटींग सेवेमार्फत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देण्याची सुविधा पुरवली आहे. ई-व्होटींग चा कालावधी सोमवार, ६ मे, २०२४ (स. ९.०० वा) रोजी सुरु होईल आणि बुधवार, ८ मे, २०२४ (सं. ५.०० वा.) रोजी संपेल, ८ मे, २०२४ रोजी सं. ५.०० वा. नंतर इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाची परवानगी नसेल.

इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग सिस्टीम मार्फत मतदानाची सुविधा एजीएम मध्ये उपलब्ध करून दिली जाईल आणि ज्यांनी रिमोट ई-व्होटींग ने त्यांचे मत दिलेले नसेल अशा व्हीसी मार्फत सभेत हजर राहणाऱ्या सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग सिस्टीम मार्फत सभेत त्यांचे अधिकार वापरणे शक्य होईल. ज्या सभासदांनी एजीएम च्या आधी रिमोट ई-व्होटींगने त्यांचे मत दिले असेल ते सुद्धा एजीएम मध्ये हजर राहू शकतात परंतु पुन्हा त्यांचे मत देण्यास ते हक्कदार नसतील. २ मे, २०२४ (कट-ऑफ डेट) रोजीस ज्या सभासदांचे नाव सभासदांच्या नोंदवहीत/लाभार्थी मालकांच्या सूचीमध्ये आढळेल ते ह्या सूचनेत मांडलेल्या ठरावांवर ई-व्होटींग साठी हक्कदार असतील. कोणत्याही व्यक्तीने, सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित करून कंपनीची एक सभासद बनली आणि कट-ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करत असल्यास, ती evoting@nsdl.co.in वर एक विनंती पाठवून लॉगीन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते.

प्रत्यक्ष स्वरुपांत शेअर्स धारण करणाऱ्या ज्या सभासदांचे ईमेल ॲड्रेस कंपनीकडे नोंदवलेले नसतील ते फोलीओ क्र. भागधारकांचे नाव, ईमेल आयडी, मोबाईल क्रमांक, शेअर प्रमाणपत्राची स्कॅन्ड प्रत (पुढची आणि मागची), पॅन (पॅन कार्डची स्व-साक्षांकित स्कॅन्ड प्रत), आधार (आधार कार्डची स्व-साक्षांकित स्कॅन्ड प्रत) पुरवून नोंदणीकृत सभासदाने रितसर स्वाक्षरी केलेले विनंती पत्र Investori@hexaware.com येथे पाठवून त्यांचे ईमेल ॲड्रेस अद्ययावत करू शकतात. डिमॅट स्वरुपात शेअर्स धारण केलेल्या ज्या सभासदांचे ईमेल ॲड्रेस नोंदवले नसतील त्यांनी कृपया त्यांचे ईमेल आयडी डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट (डीपी) कडे अद्ययावत करावेत.

प्रत्यक्ष स्वरूपात डिमॅट स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे सभासद आणि ज्यांचे ईमेल ॲड्रेस कंपनी/डिपॉझिटरी कडे नोंदवले नाहीत अशा भागधारकांसाठी रिमोट ई-व्होटींग आणि एजीएम मध्ये इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग सिस्टीम मार्फत मतदानाची प्रक्रिया यासाठी कृपया ३१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना पाहावी.

कोणत्याही चौकशीच्या बाबतीत तुम्ही www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड सेक्शन येथे उपलब्ध भागधारकांसाठी फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (एफएक्युज) व भागधारकांसाठी ई-व्होटींग युजर मॅन्युअल पाहू शकता किंवा ०२२ - ४८८६ ७००० आणि ०२२ - २४९९ ७००० वर कॉल करू शकता किंवा evoting@nsdl.co.in वर अनुभव सक्सेना यांना विनंती पाठवू शकता किंवा श्री. अमित विशाल, एव्हीपी नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लि. ट्रेड वर्ल्ड, ए विंग, ४ था मजला, कमला मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई - ४०००१३ यांच्याशी निर्धारित ईमेल आयडीज : evoting@nsdl.co.in किंवा दूरध्वनी क्र. ०२२ - ४८८६ ७००० आणि ०२२ - २४९९ ७००० येथे संपर्क साधू शकता, जे इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाशी संबंधित तक्रारींचे निराकरण करतील.

हेक्झावेअर टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड साठी
सही/-
दिनांक : १६.०४.२०२४ **गुंजन मेथी**
ठिकाण : नवी मुंबई **कंपनी सेक्रेटरी**

(एस.ए. (सिक्युरिटायझेशन ॲप्लिकेशन) सूचनेचा मसुदा)
सिक्युरिटायझेशन ॲक्ट च्या कलम १७ सहवाचता वेळोवेळी सुधारणेनुसार डेब्ट रिकव्हरी ॲक्ट आणि डेब्ट रिकव्हरी ट्रिब्युनल (प्रोसिजर) रुल्स, १९९३ च्या तरतुदींच्या अंतर्गत सूचना.
मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II मध्ये
एमटीएनएल भवन, ३ रा मजला, स्ट्रॅण्ड रोड, अपोलो बंदर, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५
हस्तांतरित सिक्यरिटायझेशन अर्ज क्र. ४८९ सन २०१६
हस्तांतरित खटल्यातील सूचना **नि. क्र. १६**

सौ. स्वाती सुरेश मोरे आणि इतर ... अर्जदार
विरुद्ध
कोटक महिंद्रा बँक लि. आणि इतर ...प्रतिवादी

सूचना घ्यावी की, एमडीआरटी-III मधील प्रलंबित वरील पक्षकारांच्या दरम्यानच्या एस. ए. क्र. १९ सन २०१५ मधील खटला हा दिनांक **२६.०९.२०१६** रोजीचा भारत सरकार/ एफ. क्र. १८/०२/२०१६ डीआरटीएस एस.०.३०६५ (ई) द्वारे अधिसूचित न्यायाधिकरणाच्या बदलानुसार सदर न्यायाधिकरणाकडे हस्तांतरित करण्यात आला आहे आणि सदर खटला हा सदर न्यायाधिकरणाच्या फाईलवर टी. एस. ए. क्र. ४८९ सन २०१६ म्हणून नोंदविण्यात आला आहे.

त्यामुळे तुम्हाला **२२.०५.२०२४** रोजी **स. ११.०० वा.** व्यक्तिशः किंवा यथायोग्य माहिती असलेल्या वकिलांमार्फत सन्माननीय न्यायाधिकरणासमोर उपस्थित याद्वारे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास योग्य तो आदेश मंजूर करण्यात येईल.

माझ्या हस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने **१२ एप्रिल, २०२४** रोजी दिले.

शिक्का

सही /-
प्रभारी प्रबंधक
डीआरटी-II, मुंबई

प्रतिवादींचे नाव आणि पत्ते
२) **श्री. दिनेश संखताप्रसाद पांड्ये, मे. सत्यम स्टेशनरी,** सी५२/८/४, एम. जी. रोड, सोशल नगर, धारावी, मुंबई- ४०००१७.
३) **सौ. उषा दिनेश पांड्ये, मे. सत्यम स्टेशनरी,** सी५२/८/४, एम. जी. रोड, सोशल नगर, धारावी, मुंबई- ४०००१७.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that, I am investigating the title of **Shri. Santosh Pandurang Shinde** and **Smt. Vrushali Ravindra Pujare** nee **Kishori Pandurang Shinde (Holders)** who are claiming to be the only legal heirs of their deceased father **Shri. Pandurang Vithal Shinde** and deceased mother **Smt. Vidhya Pandurang Shinde (deceased Parents)** in respect of residential premises or flat described firstly and secondly in the schedule hereunder written togetherwith interest in five fully paid up shares of **Rs.50/- each** issued by concerned societies as specified in the schedule (**Said property**)

All persons having any claim against or in respect of the said flat or any part thereof claiming under deceased parents claiming as legal heir , legal representative , by way of inheritance or otherwise or sale, exchange, mortgage, charge, gift , lien, lis pendis, or howsoever are hereby called upon to make the same known in writing to the undersigned at her office - Vivek Sthalekar & Co., Shop No. 17, Parshwa Giriraj, Opp. Madhuram Hall, Dahisar (East), Mumbai 400068 **Within a period of 15 (fifteen) days** from the date of publication of this notice (along with all available supporting documents) failing which the claim, if any, shall be deemed to have been waived and abandoned for all intent and purposes and such claims shall not be binding on my clients.

SCHEDULE OF PROPERTIES
Firstly
All that residential premises **adm.326.15 sq.ft. Carpet area** on ownership basis being Flat No. 3 in **Dahisar Pachavati Co-operative Hsg. Society Ltd.** Building No.8 situate at Parabat Nagar S.V.Road, Dahisar (East) Mumbai 400068 on land bearing CTS No. **1732/part** of village Dahisar Taluka Borivali MSD .
Secondly
All that residential premises **adm. 430 sq.ft. Carpet** area on ownership basis being Flat No. **505** on 5th floor of **Ganga Yamuna Co-operative Hsg. Society Ltd.** in Green View Complex situate at Sant Dnyaneshwar Road, Borivali (East), Mumbai 400066 on land bearing CTS No. **2346** of village Dahisar Taluka Borivali MSD .

Sd/-
Mrs. Priya K. Gajjar (Sthalekar)
Advocate, High Court, Bombay
Email id : visco.dhr@gmail.com
Place: Mumbai
Date: 17/04/2024

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, आम्ही मे. बालाजी वर्ल्ड, एक भागीदारी संस्था नोंदणीकृत अन्वये इंडियन भागीदारी ॲक्ट, १९३२ येथे कार्यालय असलेले सत्रा प्लाझा, ९वा मजला, ९०४, प्लॉट क्र.१९ आणि २०, सेक्टर १९डी, वाशी, नवी मुंबई दोन को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीसह संबंधित मालकांकडून विकस हक्क मिळवले आहे आणि याखालील लिखित परिशिष्टातील अधिक तपशिलवारपणे नमूद मिळकतीचे नामाधिकार तपासत आहोत.

सर्व व्यक्तींना सदर मिळकत किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर किंवा त्याविरोधात कोणताही हक्क, नामाधिकार, हितसबंध, दावा किंवा मागणी जसे की वारसा, गहाण, कब्जा, विक्री, भेट, भाडेपट्टा, विक्री, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन , कुळवहिवाट, अदलाबदल, देणगी, उत्तराधिकार, धारणाधिकार, प्रभार, विश्वस्त, पोटगी, सुविधाधिकार, विकास हक्क, एफएसआय/टीडीआर, प्रलंबित वाद, जप्ती, परवाना, ताबेगहाण, कोणत्याही न्यायालयीन कोर्ट, न्यायाधिकरणाचे आदेश किंवा हुकूम किंवा याशिवाय कोणत्याही प्रकारच्या मार्गे लिखित निम्नस्वाक्षरीकारांना बनवलेल्या अशा दाव्यांच्या आधारावर सर्व दस्तावेजांच्या एकत्रित प्रतींसह प्रकाशनाच्या दिनांकापासून १०(दहा) दिवसांत कळवावे, कसूर केल्यास, असे हक्क, नामाधिकार, लाभ, हितसंबंध, दावा आणि/किंवा मागणी त्यागीत आणि/किंवा परित्यागीत मानले जाईल.

परिशिष्ट
जमिन धारक चे ते सर्व भाग आणि विभाग
१. सर्व्हे क्र.३९/३/२/ए (भाग), (सीटीएस क्र.१२७५) क्षेत्र मोजमापित ५०८.४० चौ.मी. सह एकत्रित बिल्डिंग उभर्रित समाविष्ट चे तळ अधिक दोन अप्पर मजला समावेश असलेले १२ सदनिका कस्तुरी ग्राम ई विंग को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड अशा नावाच्या बिल्डिंग.
२. सर्व्हे क्र.३९/३/२ (ए,सी,डी,ई आणि एफ), न्यू सीटीएस क्र.१२६१ ते १२७३, १२७५ आणि १२७६ मोजमापित ३७५५.२७ चौ.मी. सह एकत्रित बिल्डिंग क्र.ए-१, ए-२, ए-३, ए-४, बी-१ आणि बी-२ उर्भरित कस्तुरी ग्राम को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड आणि
३. तीन बंगल्यांनी व्यापलेले क्षेत्र मोजमापित ७५२.४९ चौ.मी.;
कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका सह गाव गांधारे, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे येथे स्थित एकूण मोजमापित ५०१६.१६ चौ.मी.

दिनांक १३ एप्रिल, २०२४
सही/-
अजय खाटलावाला
वरिष्ठ भागीदार
लिटल ॲन्ड कं.,
वकील आणि सॉलिसिटर्स

L&Co Since 1856
३रा मजला, सेंट्रल बँक इमारत.,
एम. जी. रोड, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१.
ईमेल : ak@littlecompany.com

सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया
सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया
Central Bank of India

मध्यवर्ती कार्यालय .चंद्र मुखी, नरिमन पॉइंट, मुंबई - ४०० ०२१.
शाखा कार्यालय . ॲसेट्स रिकव्हरी शाखा, ३४६,स्टॅन्डर्ड बिल्डिंग, ३ रा मजला, डॉ. दादाभाई नवरोजी रोड, फोर्ट, मुंबई- ४०० ००१.

शुद्धिपत्रक

कृपया दिनांक **१५.०४.२०२४** रोजी पान क्र. ८ वर **जंगम/स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना** या मथळ्याखाली प्रसिद्ध झालेल्या सूचनेचा संदर्भ घ्यावा. या सूचनेमध्ये अ.क्र. ३० ते ४२ पर्यंत राखीव किंमत/इअर /बोली वाढ (रु. लाखांत) चुकीचे छापून आले असून त्याऐवजी खालील प्रमाणे चुकांची दुरुस्ती करावी.

अ. क्र	कर्जदार/हमीदार/ गहाणदारांचे नाव	मागणी सूचना तारीख आणि थकीत रक्कम(रु. लाखांत)	मिळकतीचा तपशील	राखीव किंमत/इअर / बोली वाढ (रु. लाखांत)
३०	**श्री. संजय वासुदेव बजाज** **शा/का. उल्हासनगर (मेन)** **साईनाथ व्ही हमंद, मोबा: ९१६७९४०८०२**	**३१/१०/२०१८** **रु. ३९.९० लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास**	फ्लॅट क्र. बी ७०१, ७ वा मजला, विंग बी, साई क्रिस्टल, गट क्र. १०७४, गावबाघोली (अव्हालवाडी), ता हवेली, पुणे ४१२२०७ बिल्ट अप क्षेत्र: ८८० चौ.फू. (प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये)	२४.२४/ २.४२/ ०.३०
३१	**श्री. संदिप विठ्ठल काळे आणि** **सौ. शक्ती संदिप काळे** **शा./का. कामोठे** **प्रियांका सिंग मोबा: ८५८२९८४९८९**	**०९/०१/२०२३** **रु. २१.२२ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास**	फ्लॅट क्र. ३०३, ३ रा मजला, ए विंग, इमारत क्र. ३, कोनार्क गार्डन इमारत, चिंद्रन बुद्ध विहार जवळ, गाव चिंद्रन, तालूका पनवेल, जि. रायगड ४१०२०६. बिल्ट अप क्षेत्र ३६३ चौ.फू. (प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये)	१९.६१/ १.९६/ ०.२५
३२	**मे. काजल ट्रेडिंग कं.** **शा./का.: कल्याण पश्चिम** **अखिलेश खरे, मोबा : ९१६७९४०७७९/ ९७७००४५३५८**	**१४/०६/२०२१** **रु. ५२.०९ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास**	शॉप क्र. ०३, तळमजला, गावदेवी शॉपिंग सेंटर, प्लॉट क्र. एक्स२५/१ आणि एक्स२५/११, एमआयडीसी रहिवासीत क्षेत्र, सुदामा नगर, डोंबिवली (पूर्व)तालूका कल्याण, जिल्हा ठाणे ४२१२०१ बिल्टअप क्षेत्र २२५ चौ. फू. (प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत)	१९.२४/ १.९३/ ०.२०
३३	**मे. काजल ट्रेडिंग कं.** **शा./का.: कल्याण पश्चिम** **अखिलेश खरे, मोबा : ९१६७९४०७७९/ ९७७००४५३५८**	**१४/०६/२०२१** **रु. ५२.०९ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास**	शॉप क्र. १२ आणि १३, १ला मजला, गावदेवी शॉपिंग सेंटर, एमआयडीसी रहिवासी क्षेत्र, सुदामा नगर, डोंबिवली (पू.), कल्याण, ठाणे-४२१२०१. बिल्टअप क्षेत्र: २६० आणि २६० चौ.फूट प्रत्येकी. (प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत)	३०.४२/ ३.०५/ ०.३५
३४	**सौ. लिलादेवी कासाराम चौधरी आणि** **श्री. कासाराम पेमाराम चौधरी** **शा./का. कल्याण (पश्चिम)** **अखिलेश खारे, मोबा ९१६७९४०७७९/ ९७७००४५३५८**	**३०/०८/२०२३** **रु. ५०.५९ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास**	फ्लॅट क्र. ५०१, ए विंग, समृद्धी सीएचएस, कुंभारखान पाडा, डोंबिवली पश्चिम, ठाणे बिल्ट अप क्षेत्र: ६८८ चौ.फू. (प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये)	४६.४६/ ४.६५/ ०.५०
३५	**श्री. राजेश द्वारकानाथ चौधरी** **(हमीदार- मे. श्री. डेंटल स्पेशॅलिटी क्लिनिक)** **शा.का. कल्याण (पश्चिम)** **अखिलेश खारे, मोबा: ९१६७९४०७७९/ ९७७००४५३५८**	**०९.०४.२०२१** **रु. १२६.२२ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास**	फ्लॅट क्र. ४०३, ४ था मजला, साधना समाधान को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., विष्णु नगर मारुती मंदिर सुभाष रोड समोर, डोंबिवली (पश्चिम), कल्याण, ठाणे ४२१२०२ बिल्ट अप क्षेत्र: ९४० चौ.फू. (प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये)	६७.८३/ ६.७९/ ०.७५
३६	**कु. मोनिका आर तलतेजा, सनी आर तलरेजा आणि रविकुमार आर तलरेजा** **शा.का. उल्हासनगर कॅम्प ४** **मनोज कुमार** **मोबा: ९१६७९४०८०३/ ९४५१५४२९४३**	**१२.०६.२०१९** **रु. ५६.६६ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास**	फ्लॅट क्र. ६०१, ६ वा मजला, सिमरन रेसिडन्सी इमारत, आंबेडकर चौक जवळ, ब्लॉक क्र. सी-५७, चोप्रा कोर्ट रोड, उल्हासनगर ३, ठाणे ४२१००२ बिल्ट अप क्षेत्र: ९३७ चौ.फू. (प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये)	४७.६८/ ४.७७/ ०.५०
३७	**मुनिरुद्दीन अमिरुद्दीन सय्यद आणि करीमुद्दीन अमिरोद्दीन सय्यद** **शा.का.- केवले प्राजक्ता पाटील,** **मोबा: ७५०७७१३३६१/ ८३९०४३९००९.**	**०७/०५/२०१९** **रु. १८.४५ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास**	फ्लॅट क्र. १०२, १ला मजला, अमीर व्हिला, सर्व्हे क्र. ६८/५बी+६, सीटीएस क्र. ११३५(भाग), प्लॉट क्र. ०२, चिंचवली शेकिन, लोवजी, खोपोली, तालुका खालापुर, रायगड-४१०२०३. बिल्टअप क्षेत्र: ६०० चौ.फूट (प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये)	१३.५०/ १.३५/ ०.२०
३८	**नेमा अख्तर आणि जाबुल अख्तर** **शा.का.- खारघर** **आकाश दीप शिंघल,** **मोबा: ७८२७४०१२०२/ ९६७५७६८९९१.**	**२९/०९/२०२२** **रु. १२.३२ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास**	फ्लॅट क्र. २०२, २रा मजला, सर्व्हे क्र. ११३५, अक्सरा अपार्टमेंट, चिंचवली लोवजी, तालुका खालापुर, जि. रायगड-४१०२०३. बिल्टअप क्षेत्र ४०० चौ.फूट (प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये)	८.७५/ ०.८८/ ०.१५
३९	**हरेंद्र किशोर राय** **शा.का.- नेरळ** **अश्विनी पचांगे,** **मोबा: ८५३०७२५२७३.**	**२२/०८/२०२३** **रु. १७.६९ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास**	फ्लॅट क्र. ३०१, ३रा मजला, अमरदीप-२ सीएचएसएल., बिल्डिंग क्र. ०२, स.क्र. १६९/६७, सदाफ रेसिडेन्सी आणि साई कृपा सीएचएसएल जवळ, गाव-मामदापुर, ता. कर्जत, रायगड-४१०१०१. बिल्टअप क्षेत्र ५५२.५० चौ.फूट (प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये)	११.५२/ १.१६/ ०.२०
४०	**नावेद रशीद आघा** **शा.का.- नेरळ** **अश्विनी पचांगे,** **मो बा: ८५३०७२५२७३.**	**०३/०६/२०२२** **रु. ३७.०७ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास**	फ्लॅट क्र. बी-१०४, १ला मजला, आमना कॉम्प्लेक्स, विंग बी, स.क्र. ३/४(ए), जामा मस्जिद जवळ, गाव-मामदापुर, ता.-कर्जत, रायगड-४१०१०१. बिल्टअप क्षेत्र ५६७.०७ चौ.फूट (प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये)	१२.४०/ १.२४/ ०.२०
४१	**बाळू गणपत वायाळ** **शा.का.- कल्याण पश्चिम** **अखिलेश खरे ,** **मोबा: ९१६७९४०७७९/ ९७७००४५३५८**	**१०/१०/२०२३** **रु. १४.९५ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास**	फ्लॅट क्र. ०३, तळमजला, बिल्डिंग क्र. ०२, ओम गणेश दर्शन सीएचएसएल., घर आंगण बिल्डिंग जवळ, नारायण नगर रोड, टिटवाळा (पूर्व), तालुका कल्याण, ठाणे- ४२१३०१. बिल्टअप क्षेत्र ४९७ चौ.फूट (प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये)	१७.००/ १.७०/ ०.२५
४२	**निरंजनदास द्वारकोमल पुरस्वानी** **शा.का.- उल्हासनगर (मुख्य)** **साईनाथ व्ही हमंद,** **मोबा: ९१६७९४०८०२**	**०३/०३/२०२०** **रु. २०.०० लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास**	फ्लॅट क्र. ३०२, ३रा मजला, सी विंग, कृष्ण पार्क, धामोटे नेरळ, ता. कर्जत, जि. रायगड-४१० १०१.बिल्टअप क्षेत्र ६२५ चौ.फूट (प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये).	२१.७३/ २.१८/ ०.३०

इतर मजकूर जसा आहे तसा राहील.

प्राधिकृत अधिकारी,
सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया, एआरबी
ईमेल आयडी - arwmmzo@centralbank.co.in

आधार हाऊसिंग फायनान्स लि.

Aadhar Housing Finance Ltd

निगम कार्यालय : युनिट क्र. ८०२, नटराज रुस्तमजी, वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे आणि एम.व्ही. रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०००६९.
कल्याण शाखा: कार्यालय क्र. ४०१, ४था मजला, बिल्डिंग क्र. ३, सर्वोदय एनक्लेव्ह, रामदेव हॉटेल समोर, आग्रा रोड, सहजानंद चौक, कल्याण पश्चिम, जि. ठाणे-४२१२०२ (महा.)
पनवेल शाखा : शॉप क्र. १३ आणि १४, तळमजला, श्री भगवती हेरिटेज, सेक्टर-२१, कामोठे, नवी मुंबई ४१०२०९ (महा)
विरार पश्चिम शाखा: कार्यालय क्र.२, १ला मजला, संदीप हाऊस, तिरूपती नगर, रॉयल अकादमी स्कूल समोर, एम.बी.इस्टेट रोड, विरार पश्चिम, ठाणे-४०१३०३ (महा.)

ई-लिलाव- विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये स्थावर मिळकतींच्या विक्री करीता ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सामान्य जनतेस व विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णनित स्थावर मिळकत जिचा कब्जा आधार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे घेण्यात आला असून ती **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' व ''जे काही आहे'** या तत्त्वावर विकली जाईल सह भार ज्ञात नाही ज्याचे तपशिल खालीलप्रमाणे:

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदार	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत (रा.किं.)	इसारा अनामत रक्कम (इअर) (रा.किं.च्या १०%)	कब्जाचे प्रकार
१	(कर्ज कोड क्र. ०७४००००१४५५/ कल्याण शाखा), प्रियांका दिलीप वाळंज (कर्जदार), संदीप बाळकृष्ण कनोजिया (हमीदार)	**१८-०७-२०२२** **व** **रु. २३,६४,०१६/-**	स. क्र. १ ४९ ९० पी एच क्र. १ पीएलओ फ्लॅट नं. ४०१, ४था मजला निर्मिती कित्री व्यतिरिक्त ब्राम्हण जवळ सर्व वृंदावन नागा शहापूर रोड शहापूर, ठाणे, महाराष्ट्र, ४२१६०१ धारक मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. **सीमाबद्ध:** पूर्व-रोड, पश्चिम -बंगला, उत्तर- मोकळे, दक्षिण- रस्ता	रु. १३,८६,०००/-	रु. १,३८,६००/-	प्रत्यक्ष
			स. क्र. १४९ ९० पी एच क्र. १ पीएलओ फ्लॅट क्र. ४०३, ४था मजला निर्मिती कित्री ऍप्ट ब्राम्हण जवळ सर्व वृंदावन नागा शहापूर रोड शहापूर, ठाणे, महाराष्ट्र, ४२१६०१ धारक मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. **सीमाबद्ध:** पूर्व-रोड, पश्चिम -बंगला, उत्तर- मोकळे, दक्षिण- रस्ता	रु. १५,१२,०००/-	रु. १,५१,२००/-	
२	(कर्ज कोड क्र. ०७९००००००९८० / पनवेल शाखा) रामानुज चार्यालू भाश्याम (कर्जदार) गीता भाश्याम (सह-कर्जदार), संतोष बाळाराम हजारी (हमीदार)	**२४-०८-२०२२** **व** **रु. १४,६७,९९९/-**	हिस्सा क्र. ११०३ फ्लॅट क्र. २०३ दुसरा मजला बालाजी निवास महालक्ष्मी नगर नरे नेरे पनवेल, रायगड, महाराष्ट्र ४१०२०६ धारक मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. **सीमाबद्ध:** पूर्व: फ्लॅट क्र. २०४, पश्चिम: फ्लॅट क्र. २०२, उत्तर: बांगला, दक्षिण: जिना केस	रु. १४,९७,६००/-	रु. १,४९,७६०/-	प्रत्यक्ष
३	(कर्ज कोड क्र. ०७९००००००६९७/ पनवेल शाखा) वैष्णवी दिपक शेलार (कर्जदार), शारदा पांडुरंग शेलार आणि दीपक पांडुरंग शेलार (सहकर्जदार), प्रवीण हरिभाऊ म्हात्रे (हमीदार)	**११-१०-२०२३** **व** **रु. ६,००,७३२/-**	घर क्र. ९३० २ ३४६ ५५९ फ्लॅट क्र. ३०६ ३रा मजला ए विंग साई पॅराडाईज एन आर झेड पी शाळा तलाव शिरढोण, रायगड, महाराष्ट्र, ४१०२२१ धारक मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. **सीमाबद्ध:**- पूर्व: ए विंग, पश्चिम: डीपी रोड, उत्तर : दळवी हाऊस, दक्षिण : पाटील हाऊस	रु. ६,२७,४८०/-	रु. ६२,७४८/-	प्रत्यक्ष
४	(कर्ज कोड क्र. १२२००००००१६२ / विरार पश्चिम शाखा) समीर टांक (कर्जदार) अर्चना समीर टांक (सह-कर्जदार) नेहा डी चौहान (हमीदार)	**११-०६-२०२३** **व** **रु. १४,१३,०६२/-**	स. क्र. २४२, हि. क्र. १ एफ क्र. ३०१, ३रा मजला, विंग, आस्था सहवास अँकर पार्क, एव्हरशाईन पाण्याची टाकी, आचोळे रोड, आचोळे, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१ २०९ धारक मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. **सीमाबद्ध:** पूर्व: चाळ, पश्चिम: चाळ, उत्तर: इमारत, दक्षिण: आय विंग.	रु. १३,९३,२००/-	रु. १,३९,३२०/-	प्रत्यक्ष
५	(कर्ज कोड क्र. १२२००००००३५७/ विरार पश्चिम शाखा) देबाशीस अरबिंदा नैया (कर्जदार), अनिता ए नैया (सह-कर्जदार)	**११-०७-२०२३** **व** **रु. ५,९७,१३४/-**	गट क्र. ४०, हि.क्र. बी ८०, फ्लॅट क्र. २०१ दुसरा मजला श्री साई अपार्टमेंट बटवानगर ग्रीनडॅम बंढाठे केळवे पूर्व रोड जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र, ४०१४०१ धारक मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. **सीमाबद्ध:** पूर्व -मोकळा भूखंड/रस्ता, पश्चिम -फ्लॅट क्र. ३०७/ओपन प्ल